

JUNI
2023

vivalla

Ett informationsblad från ÖBO

Ett nytt
Vivallabladd!

Praktik med möjligheter hos Västerporten

Sidan 4

Sommarmkul för barn

Sidan 5

Bada i Vivalla och Varberga

Sista sidan

öbo

Hem för dig

Välkommen till nya **Vivallabladet**

Du håller just nu i det nya Vivallabladet. Här kan du läsa om sådant som händer och är på gång i Vivalla, och få aktuell information från ÖBO och Västerporten.

Vill du berätta något i Vivallabladet? Mejla information till maria.enjebo.ridefors@obo.se. För att komma med i nästa nummer behöver du hör av dig senast den **20 augusti 2023**.



Boendebyggarna 10 år!

I mitten på maj hade det gått 10 år sedan de första boendebyggaren fick chans till praktik inom förnyelsen av Vivalla. Det ville vi förstås fira!

I samband med renoveringarna i Vivalla får långtidsarbetslösa personer praktisera på bygget. Det har varit en framgångsrik satsning där 60 procent av boendebyggarna gått vidare till sysselsättning efter praktikperioden.

På eftermiddagen den 12 maj samlades medarbetare från ÖBO och Skanska och andra intressenter på Kulturarenan i Vivalla, och firade tillsammans.

Sedan starten 2012 är det många som fått chans till praktik i byggprojektet. Flera av boendebyggarna från den första etappen jobbar idag på bygget och handleder de nya praktikanterna. Just nu är boendebyggare nummer 97 och 98 inne i projektet, och vi ser fram emot att kunna fira när vi kommer upp i hela 100 boendebyggare.



Alla gäster bjöds på smörgåstårter.



Vivallafestivalen
17 juni kl. 12–19
Vivallaskolan



Victor trivs bra med sin praktik på Västerporten.

Praktik med möjligheter

En stor del av Västerportens arbete handlar om social hållbarhet. Det är ett brett område där Västerporten fokuserar på arbetsmarknad, trygghet och integration. Att ta emot praktikanter har blivit en central och viktig del.

Praktikanterna på Västerporten kommer till största del via Örebro kommun och SFI, eller från olika utbildningsföretag för att göra sin slutpraktik.

– Just nu har vi ungefär tio praktikanter i vår verksamhet, berättar Janne Olsson, lokalvärd och praktikanter på Västerporten.

Meningsfulla arbetsuppgifter

En av Västerportens praktikanter är Victor, som nu har praktiserat i ett år.

– Vi gör lite allt möjligt, det är ett varierande arbete. Vi lagar saker, klipper gräs, målar, rensar ogräs och till och med röjer skog. Allt det som ingår i traditionell fastighetsskötsel, förklarar Victor.

– Det är jätteviktigt för oss att man känner att man får göra ett meningsfullt arbete när man kommer hit. Därför jobbar praktikanterna med samma arbetsuppgifter som vår ordinarie personal inom fastighetsskötsel och får lära sig från grunden, berättar Janne.

Viktigt med rätt förutsättningar

Alla praktikanter kommer till Västerporten med olika förutsättningar och tiderna anpassas efter personen.

– Våra praktikanter har egen anpassning med tiden utifrån vad som funkar för dem. Det är så många som inte kommer in på arbetsmarknaden, men som verkligen kan blomma ut om de får rätt förutsättningar, säger Janne.

– I början fick jag mycket stöd och handledning och jag kom in i arbetet snabbt. Jag började på sommaren och hade som projekt att måla garagelängorna på Boglundsängen. Jag fick en jättebra handledare som hjälpte mig att komma igång, allt fungerat jättebra, berättar Victor och fortsätter:

– Det är jättekul att utvecklas och ta steg framåt. Mitt mål nu är att jobba halvtid. Jag hoppas sen att jag kan börja jobba inom det som jag gör nu eller något liknande.

– De arbetsuppgifter som Victor tar sig an fungerar till hundra

procent. Han tar väl hand om de nya och hjälper alltid till. Han är jättebra på att prata med människor, att lära sig och instruera andra, säger Janne.

Värdefull satsning

Västerportens praktiksatsning har funnits i sin nuvarande form i cirka tre år. Alla medarbetare på Västerporten är med och ställer upp för att satsningen ska kunna fortsätta.

– Både ordinarie personal och praktikanterna tycker att det är roligt och värdefullt. Att våra praktikanter får känna att de äntligen gör nytta är värt hur mycket som helst, konstaterar Janne.

DET HÄR ÄR VÄSTERPORTEN

Västerporten utvecklar och förvaltar lokaler i Vivalla och Boglundsängen. Syftet är att skapa nya arbetsplatser, arbetstillfällen och mötesplatser i Örebros västra stadsdelar. Läs mer på vasterporten.se.

Sommarkul med Summer Champs!

Summer Champs ungdomar anordnar i sommar roliga aktiviteter för barn i lekparkerna runt om i Vivalla och Baronbackarna på eftermiddagarna.

Sommaraktiviteter i lekparkerna

Aktiviteter anordnas på vardagar från den 16 juni till och med den 11 augusti. Det blir bland annat pysselverkstad, ansiktsmålning, tipspromenad och dekoration av cupcakes. Håll utkik efter Summer Champs skyltar som ställs upp i lekparkerna!

- Måndagar: Författargatan
- Tisdagar: Baronbackarna
- Onsdagar: Vivallabadet
- Torsdagar: Krönikegatan
- Fredagar: Versgatan

Med reservation för röda dagar och väder.

Få hjälp i vår återbruksverkstad!

Under sommaren kommer Summer Champs även att ha en återbruksverkstad. De kommer att finnas de flesta sommareftermiddagar på Författargatans parkering mitt emot Rusta och City Gross.

Här kan du få hjälp med enklare cykelreparationer samt kan köpa begagnade cyklar och barnvagnar till en låg kostnad.

Varmt välkommen!



Vivalla Ungdomsparlament

I början av maj var det återigen dags för Vivalla ungdomsparlament! Ett trettiotal ungdomar samlades på Kulturarenan i Vivallaskolan. Ica Maxi Boglundsängen var på plats och bjöd på smörgåsar och dricka till alla deltagare.

Den här gången var temat "Sommar i Vivalla" och vi frågade ungdomarna vad de brukar göra i området om somrarna, vad som är bra och vad som saknas. Som vanligt var det många och bra diskussioner kring de runda borden i lokalen. Många av ungdomarna be-

rättade att de ofta tillbringar sommaren här hemma i Vivalla och att man gärna vill ha fler platser att utöva spontanidrott på, som basket till exempel. Ett annat spännande förslag som kom in var önskemål om utomhusbio under sommaren någonstans i Vivalla. Detta skulle vara en bra samlingspunkt där man kan ha med sig egen picknick eller snacks och se på film tillsammans och umgås.

ÖBO och Västerporten tackar alla ungdomar som kom för er medverkan och fina idéer!



Fyra tips när du grillar

OBS!

Eldningsförbud?

Håll koll på vad som gäller på lansstyrelsen.se.

Visst är det härligt att grilla på sommaren, men tänk på att ta det försiktigt, följa de regler som gäller och visa hänsyn till dina grannar.

1. Använd gärna grillplatser i parker och på gårdar

Det allra bästa är att använda de iordningställda grillplatser som finns bland annat i parker och på gårdar. Kom ihåg att släcka ordentligt efter dig, så att elden inte riskerar att blossa upp eller att någon skadas.

2. Endast elgrill på balkongen

På balkongen får du endast grilla med elgrill. Grill med öppen låga är inte tillåtet då brandrisken är alldeles för hög.

I vissa lägenheter avråder vi helt från grillning på balkong, om luftintagen är placerade intill balkongen. Då går röken från elgrillen direkt in i husets ventilation.

3. Grilla på uteplatsen

Du kan grilla på din uteplats, så länge det inte stör grannarna. För att mini-

mera brandrisken är det viktigt att du ställer grillen så långt från huset som möjligt.

I vissa områden är det inte tillåtet att grilla på uteplatsen. Om du är osäker på vad som gäller där du bor, kontakta oss för mer information.

4. Engångsgrillar måste svalna

Släng inte varma engångsgrillar i soporna, det kan lätt orsaka bränder. Vänta med att kasta dem i restavfallet tills de är helt släckta och inte längre varma.

Trädgårdstider!

Träd, buskar och blommor är som vackrast när sommaren är på ingång, och både gräs, ogräs och växter växer så det knakar.

Vi på ÖBO lägger under försommaren stort fokus på att rensa rabatter, klippa våra gräsytor och trimma. Samtidigt ska sommarblommor planteras, noppas och vattnas. Rabatterna har fyllts med ny näringsrik jord och vi gödslar där det behövs. Våra fastighetsskötare förbereder också för fullt våra semestervikarier som snart börjar, så att de får en bra start på sin jobbperiod. Det vi lägger grunden för nu, har vi igen senare.

Tips till dig som har uteplats!

Nu är en bra tid för att plantera ut blommor, grönsaker och örter som du vill njuta av under sommaren. Har du inte vårstädat din uteplats än, så är det hög tid för det. Lägg på ett lager med ny jord i dina rabatter så får dina växter en näringsboost. Rensa hellre ogräs lite och ofta, än mycket och sällan. På det sättet blir det inte så jobbigt. Klipp och trimma gräset ungefär en gång i veckan, eller vid behov om det är en torr sommar. Gräsfrö kan du få av oss på ÖBO om du behöver stödså. Buskar ska gallras vid behov och häckar ska klippas regelbundet.

Tänk på att inte förvara skräp och bråte på din uteplats. Förutom att det ser tråkigt ut så kan det få förödande konsekvenser vid till exempel

en brand. Lämna inte matrester och sopor ute, det lockar till sig råttor och fåglar som sprider ut det.

Ha en skön sommar och njut av din fina trädgård som du har skapat!





Utökade öppettider

Psst! Vet du om att vi har utökat öppettiderna på ÖBOs kontor i Vivalla? Varje onsdag har vi öppet 13:30-18:00 (övriga dagar stänger vi 16:30). Då kan du som kanske har svårt att komma hit annars få hjälp med dina olika ärenden. Kom ihåg att om du av någon anledning vill kvittera ut en ny tagg är det bara kontraktsinnehavaren själv som kan göra det. Giltig legitimation måste tas med.

Välkommen!

ÖBO-appen till din tjänst

Har du laddat ner ÖBO-appen? I den kan du till exempel skapa och följa din felanmälan, boka tvättstuga och få påminnelser inför att din tvättid ska börja, läsa nyheter och få erbjudanden för dig som hyresgäst, med mera.

Ladda ner ÖBO-appen idag på obo.se/appen.



Hemförsäkring ger dig trygghet

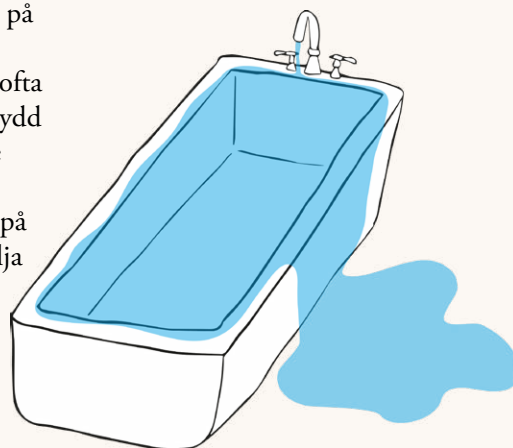
Alla behöver en hemförsäkring, oavsett om du har dyrbara saker hemma eller inte. En hemförsäkring är nämligen inte bara en försäkring för dina möbler och saker du har hemma, det är också den som täcker kostnaderna för att reparera och återställa ditt hem efter en skada.

Oavsett om det handlar om brandskador, vattenskador eller till och med skador orsakade av naturkatastrofer, är det hemförsäkringen som hjälper dig i ett sådant läge.

Om du inte har en hemförsäkring är det du själv som får stå för eventuella kostnader, det kan vara

allt ifrån kostnader för att reparera en vattenskada (om du har orsakat den själv) till att behöva köpa nya kläder om ditt hem har blivit rökskadat på grund av en brand.

En hemförsäkring innehåller ofta reseskydd, rättsskydd, överfallsskydd samt ansvarsskydd (om du skulle behöva betala ut skadestånd till någon annan). Om du är osäker på vilket försäkringsbolag du ska välja finns det oberoende jämförelsesajter på nätet som kan hjälpa dig att välja. Läs gärna mer om hemförsäkring på obo.se/hemforsakring.





Badsäsongen är här!



Sol, värme och bad. Kan det bli bättre? Välkommen att njuta av sommaren i våra utomhuspooler i Varberga och Vivalla.

Du behöver inte ta dig långt för att njuta av ett svalkande dopp. På våra utomhusbad i Varberga och Vivalla finns tempererade utomhusbassänger, barnpooler och kiosker. Här ordnas olika aktiviteter under sommaren.

Voxbadet finns i Varberga och har Varbergaparken som närmaste granne. Alldeles intill finns även Varbergaskogens äventyrliga lekmiljö med mycket att erbjuda för hela familjen.

Vivallabadet ligger alldeles intill Vivalla centrum. Här finns också fina grönytor för bollspel och lek.

Öppettider

Baden är öppna för allmänheten 10 juni till 20 augusti klockan 10–19. Vissa planerade aktiviteter kan påverka öppettiderna, aktuell information finns på careat.se.

Entrépriser

- Barn 0–6 år Fri entré
- Barn 7–17 år 20 kronor
- Vuxen från 18 år 35 kronor

Säsongskort (giltigt på båda baden)

- Stora familjer (fem eller fler barn) 600 kronor
- Familjer (upp till fem barn) 500 kronor
- Vuxen från 18 år 300 kronor

Simskola

På baden anordnas simskolor både för barn och vuxna mellan den 12 juni och 11 augusti.

- Barn (fem lektioner, nybörjare eller fortsättning) 500 kronor
- Vuxen (fem lektioner, nybörjare eller fortsättning) 700 kronor

Datum och tider för simskola finns på careat.se. Boka simskola i kiosken på baden eller mejla till simskola@careat.se.

Vivallabladet - ett informationsblad från ÖBO

Här kan du läsa om sådant som händer och är på gång i Vivalla, och få aktuell information från ÖBO och Västerporten.

ÖBO

Hem för dig